

**Порядка 1,5 тысяч территорий объектов культурного наследия внесены в ЕГРН**

Управление Росреестра по Новосибирской области и региональный филиал ППК «Роскадастр» проводят совместную работу по внесению в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) сведений о границах объектов культурного наследия (ОКН).

На 1 октября 2025 года в ЕГРН внесены сведения о 1 452 территориях и 412 охранных зонах ОКН.

В границах охранных зон ОКН устанавливается особый режим использования земель, запрещаются или строго ограничиваются определенные виды деятельности. Внесение таких сведений в ЕГРН позволяет сохранить уникальные памятники, а также предотвратить незаконное строительство, которое может нанести вред культурным объектам.

«*Наличие в ЕГРН сведений об охранных зонах объектов культурного наследия минимизирует правовые риски для граждан и застройщиков. Зная о точных границах охранных зон и установленных в их пределах ограничениях, собственник земельного участка может грамотно спланировать строительство, которое будет законным и не приведет к финансовым потерям и судебным разбирательствам*», – отметил директор филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской области **Виталий Герлиц**.

С помощью выписки из ЕГРН об объекте недвижимости можно получить информацию о нахождении земельного участка в границах охранной зоны. Запросить документ можно на портале [Госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/), в офисе центра [«Мои документы»](https://mfc-nso.ru/) (МФЦ) или с помощью курьерской доставки новосибирского [Роскадастра](https://kadastr.ru/).

Материал подготовлен филиалом ППК «Роскадастр» по Новосибирской области.